**Приложение № 1**

**СПЕЦИФИКАЦИЯ к договору № 000**

От «» августа 2015 г.

1. ***Наименование строения:*** Деревянный дом из профилированного бруса габариты 6,0 х 6,0 м. с жилым мансардным этажом 4,5 х 6,0 м. **крыша согласно проекту.**

**Дополнительные работы: (Включены в стоимость договора).**

1. **Нет**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦОКОЛЬНАЯ ЧАСТЬ:** |  |
| Фундамент  | **Готовый свайно-винтовой. Подрядчика** |
| Обвязка-двойная  | Брус 150 х 150 мм. (Не строганный), уложенный на рубероид. **(без обработки антисептиком)** |
| Балки | Брус 100 х 150 мм. (Не строганный), **(без обработки антисептиком)** |
| Лаги | Брус 50 х 150 мм. (Не строганный), шаг не более 700 мм. **(без обработки антисептиком)** |
| Черновой пол | Обрезная доска 20 мм. (2-й сорт), уложенная максимально всплошную. **(без обработки антисептиком)** |
| Гидроизоляция | Наноизол С |
| Утеплитель (минеральная вата) | Рулонный ISOVER, KNAUF 50 мм. |
| Пароизоляция | Наноизол С |
| Полы | Половая шпунтованная доска 27 мм. (Фиксируется на саморезы каждая пятая доска для последующей стяжки досок) |
| СТЕНЫ 1-й этаж: |  |
| Стены (17 рядов профилированного бруса L=14см.) | Брус строганный, профилированный естественной влажности размером 100 х 150 мм. (В чистоте 90 х 140 мм.) уложенный на джутовое полотно, запиленный в углах в «пол дерева» и собранный на гвозди 200 мм с утапливаем в брус на 10 мм. Допускается стыковка бруса по всему периметру дома на усмотрение строителей. |
| Наружная отделка | Нет |
| Внутренняя отделка | Нет |
| Покраска снаружи и изнутри | Нет |
| ПОТОЛОК: |  |
| Потолок 1-й этаж | Евро-вагонка камерной сушки сорт В толщиной 12,5 мм. |
| Межэтажный утеплитель (мин.вата) | Рулонный ISOVER, KNAUF 50 мм. |
| Пароизоляция | Наноизол С |
| Потолочное перекрытие | Брус 50 х 150 мм. (Не строганный), шаг не более 800-900 мм. |
| МАНСАРДА:  |  |
| Каркас мансарды (силовая часть) | Брус 40 х 100 мм. (Не строганный) |
| Высота потолка 2-й этаж | 2,2 - 2,3 м. |
| Потолок | Евро-вагонка камерной сушки сорт В толщиной 12,5 мм. |
| Стены | Евро-вагонка камерной сушки сорт В толщиной 12,5 мм. |
| Утепление (минеральная вата) | Рулонный ISOVER, KNAUF 50 мм. (Стены и потолок) |
| Пароизоляция | Наноизол С |
| Пол | Половая шпунтованная доска 27 мм. (Фиксируется на саморезы каждая пятая доска для последующей стяжки досок) |
| КРЫША: |  |
| Стропильная система | Брус 40 х 100 мм. (Не строганный) шаг не более 800-900 мм. |
| Обрешётка | Обрезная доска 20 мм. (2-й сорт). Допускается с шагом 300-400 мм. |
| Кровля | **Ондулин Вишня без применения гидроизоляции.** |
| ФРОНТОНЫ: |  |
| Каркас мансарды (силовая часть) | Брус 40 х 100 мм. (Не строганный) |
| Наружная отделка | Вагонка естественной влажности сорт В |
| Гидроизоляция | Наноизол С |
| Утепление (минеральная вата) | Рулонный ISOVER, KNAUF 50 мм.  |
| Пароизоляция | Наноизол С |
| Внутренняя отделка | Евро-вагонка камерной сушки сорт В толщиной 12,5 мм. |
| ПЕРЕГОРОДКИ 1-й этаж  |  |
| Перегородки  | Брус профилированный естественной влажности 100 х 150 (в чистоте 90 х 140 мм.), (не обшивается вагонкой) |
| Межвенцовый утеплитель | Нет |
| ПОДНЕБЕСНИКИ: | Шириной (3-4 вагонины на 85 мм.) из вагонки естественной влажности сорт В толщиной 16 мм. |
| ПОДНЕБЕСНИКИ ТЕРРАСА: | Шириной 85 мм. (Одна вагонина 85 мм.) из вагонки естественной влажности сорта В толщиной 16 мм. |
| ВЕРАНДА: |  |
| Каркас | Брус 40 х 100 мм. (Не строганный) |
| Внутренняя отделка | Евро-вагонка камерной сушки сорт В толщиной 12,5 мм. |
| Пароизоляция | Наноизол С |
| Наружная отделка | Вагонки естественной влажности сорт В толщиной 16 мм. |
| Утеплитель | Нет |
| ТЕРРАСА: |  |
| Силовая часть (стойка) | Брус 100 х 150 мм. (Строганный) на домкрате |
| Потолок | Вагонка камерной сушки сорт В толщиной 12,5 мм. |
| Балясины | Плоские для уличной установки шириной 120 -150 мм. |
| Перила | Брус 40 х 100 мм. (Строганый). |
| ЛЕСТНИЦА ЗАХОДНАЯ в дом: |  |
| Ступени | Остатки материала |
| Подступёнок | Нет |
| Перила | Нет |
| СТОЛЯРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ: |  |
| Окно 1,0 х 1,2 м. (стандарт)  | Деревянное (половина открывается), застеклённое (двойное стекло) с фурнитурой (без форточки) |
| Окно 0,45 х 0,45 м (стандарт)  | Деревянное, застеклённое (двойное стекло) с фурнитурой |
| Дверь входная металлическая  | С замком и глазком КИТАЙ (согласно проекту) |
| Двери межкомнатные 800 мм | Филенчатые глухие на петлях без фурнитуры (замка и ручек). |
| ЛЕСТНИЦА МЕЖЭТАЖНАЯ: |  |
| Тип лестницы | Согласно проекту - одномаршевая шириной 800 мм. |
| Тетива | Брус 60 х 200 мм. (Строганный) |
| Ступени | Брус 60 х 200 мм. (Строганный) |
| Балясины | Точёные 40 х 40 мм. (Хвойные породы дерева) |
| Поручень | Перила фигурные заводского изготовления |
| Столб | Точёный заводского изготовления 90 х 90 мм. |
| ПОГОНАЖНЫЕ ИЗДЕЛИЯ: |  |
| Плинтус | Камерной сушки 40 мм сорт В, |
| Наличник оконный, дверной | Прямой сорт В, шириной 70-90 мм. |
| Нащельник | Камерной сушки, сорт В шириной 30 мм. |
| ГВОЗДИ: |  |
| Чёрные (200, 150, 100, 75, 50 мм.) | Для каркаса, бруса (скрытые части дома) |
| Оцинкованные 50 мм. | Для наружных работ |

Подписи сторон.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подрядчик: |  | Заказчик: |
|  |  |